

ZARZĄDZENIE NR 105/06

BURMISTRZA ŁASKU

z dnia 3 października 2006r.

w sprawie podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w drodze przetargu i poza przetargiem;

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2004r. Nr 261 , poz. 2603 z późn. zm.) **Burmistrz Łasku zarządza , co następuje :**

§ 1. Podaje się do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości położonych w Łasku, przeznaczonych do sprzedaży w drodze przetargu i poza przetargiem.

§ 2. Szczegółowe dane dotyczące nieruchomości określonej w § 1, zawiera załącznik nr 1 do niniejszego Zarządzenia.

§ 3. Wykaz podlega wywieszeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Łasku, to jest od 03.10.2006r. do 23.10.2006r. .

Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości wynosi 6 tygodni, tj. od 03.10.2006r. do 14.11.2006r. .

§ 4. Wykonanie Zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Gruntami i Urbanistyki Urzędu Miejskiego w Łasku.

§ 5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Burmistrz Łasku

Jacek Pałuszyński

Załącznik Nr 1

do Zarządzenia Nr 105/06 Burmistrza Łasku

z dnia 3 października 2006r.

w sprawie podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w drodze przetargu i poza przetargiem;

l.p	Nr ewidencyjny nieruchomości	Oznaczenie w księdze wieczystej KW Nr	Powierzchnia w m ²	Położenie nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie w planie miejscowym	Przeznaczona do:		
							Sprzedaży	użytkowania	oddania w najem lub dzierżawę
1	244/2 257/1	108 4442	1589	Łask, ul. Spacerowa	Nieruchomość gruntowa zabudowana	Plan stracił ważność. Według studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego tereny zabudowy mieszkaniowo-usługowej na terenach leśnych.	W drodze przetargu	_____	_____
2	244/1 uląmkowa część	108	1406	Łask, ul. Spacerowa	Lokal mieszkalny nr 1 o pow. 54,22 m ² , udział 6447/25140 w częściach wspólnych budynku i w gruncie.	Plan stracił ważność. Według studium- tereny zabudowy mieszkaniowo-usługowej na terenach leśnych.	Poza przetargiem na rzecz najemcy	_____	_____
3	- „ -	- „ -	- „ -	- „ -	Lokal mieszkalny nr 2 o pow. 44,36 m ² , udział 6661/25140 w częściach wspólnych budynku i w gruncie.	- „ -	- „ -	_____	_____

4	- „ -	- „ -	- „ -	- „ -	Lokal mieszkalny nr 3 o pow. 34,87 m2, udział 3487/25140 w częściach wspólnych budynku i w gruncie.	- „ -	- „ -	_____	_____
5	244/1 ułamkowa część	108	1406	Łask, ul. Spacerowa	Lokal mieszkalny nr 4 o pow. 55,87 m2, udział 5587/25140 w częściach wspólnych budynku i w gruncie.	Plan stracił ważność. Według studium – tereny zabudowy mieszkaniowo-usługowej na terenach leśnych.	Poza przetargiem na rzecz najemcy.	_____	_____
6	- „ -	- „ -	- „ -	- „ -	Lokal mieszkalny nr 5 o pow. 29,58 m2, udział 2958/25140 w częściach wspólnych budynku i w gruncie.	- „ -	- „ -	_____	_____
7	202/2 ułamkowa część	34879	374	Łask, ul. Polna 19	Lokal mieszkalny nr 3 o pow. 47,59 m2, udział 4759/81690 w częściach wspólnych budynku i w gruncie.	Plan stracił ważność. Według studium – tereny istniejącego wielofunkcyjnego śródmieścia.	- „ -	_____	_____

	Wartość Gruntu	Opłaty wg stawek procentowych		Terminy Wnoszenia opłat	Aktualizacja opłat	Okres umowy	Cena nieruchomości	Wysokość Bonifikaty
		pierwsza	roczna					
1	56.300 zł	_____	_____	_____	_____	_____	79.450 zł	_____
2	11.258 zł	_____	_____	_____	_____	_____	17.400 zł	80% przy zapłacie jednorazowej
3	11.632 zł	_____	_____	_____	_____	_____	14.200 zł	- „ -
4	6.089 zł	_____	_____	_____	_____	_____	9.400 zł	- „ -

5	9.756 zł	_____	_____	_____	_____	_____	17900 zł	- „ -
6	5.165 zł	_____	_____	_____	_____	_____	9.500 zł	- „ -
7	780 zł	25%	1%	Do dnia 31 marca każdego roku.	Oplaty roczne mogą ulec zmianie na skutek zmiany wartości gruntu, w okresach nie krótszych niż jeden rok.	_____	39.000 zł	- „ -