

ZARZĄDZENIE NR 27/06
BURMISTRZA ŁASKU
z dnia 21 marca 2006r.

w sprawie podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w drodze przetargu i poza przetargiem;

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2004r. Nr 261 , poz. 2603 z późn. zm.) **Burmistrz Łasku zarządza , co następuje :**

§ 1. Podaje się do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości położonych w Łasku i Wronowicach, przeznaczonych do sprzedaży w drodze przetargu i poza przetargiem.

§ 2. Szczegółowe dane dotyczące nieruchomości określonej w § 1, zawiera załącznik nr 1 do niniejszego Zarządzenia.

§ 3. Wykaz podlega wywieszeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Łasku, to jest od 21.03.2006r. do 11.04.2006r. .

Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości wynosi 6 tygodni, tj. od 21.03.2006r. do 02.05.2006r. .

§ 4. Wykonanie Zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Gruntami i Urbanistyki Urzędu Miejskiego w Łasku.

§ 5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Burmistrz Łasku
(-)
mgr Jacek Pałuszyński

**Załącznik Nr 1
do Zarządzenia Nr 27/06 Burmistrza Łasku
z dnia 21 marca 2006r.
w sprawie podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości
przeznaczonych do sprzedaży w drodze przetargu i poza przetargiem;**

| l.p | Nr ewidencyjny nieruchomości | Oznaczenie w księdze wieczystej KW Nr | Powierzchnia w m ² | Położenie nieruchomości | Opis nieruchomości | Przeznaczenie w planie miejscowym | Przeznaczona do: | | |
|-----|------------------------------|---------------------------------------|-------------------------------|-----------------------------|-----------------------|---|--------------------|-------------|-------------------------------|
| | | | | | | | Sprzedaży | użytkowania | oddania w najem lub dzierżawę |
| 1 | 188 | 51029 | 989 | Łask , ul. Komuny Paryskiej | Nieruchomość gruntowa | Plan stracił ważność. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego m. Łask – tereny istniejącej zabudowy mieszkaniowo-usługowej na terenach leśnych. | W drodze przetargu | _____ | _____ |
| 2 | 189 | 51030 | 1322 | Ul. Wileńska | Nieruchomość gruntowa | Plan stracił ważność. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego m. Łask – tereny istniejącej zabudowy mieszkaniowo-usługowej na terenach leśnych. | W drodze przetargu | _____ | _____ |

| | | | | | | | | | |
|---|-------------------------|-------|------|-------------------------------|--|--|--------------------------------------|-------|-------|
| 3 | 110/2 | 2361 | 1003 | Łask, ul. Grzybowa | Nieruchomość gruntowa zabudowana | Plan stracił ważność. W studium – tereny istniejącej zabudowy mieszaniowo- usługowej na terenach leśnych. | W drodze przetargu | _____ | _____ |
| 4 | 960 | 21067 | 1003 | Wronowice | Nieruchomość gruntowa | Plan stracił ważność. W studium- tereny zabudowy mieszaniowo- usługowej na terenach wiejskich. | W drodze przetargu | _____ | _____ |
| 5 | 85/2 | 4809 | 54 | Łask, ul. Torowa | Nieruchomość gruntowa | Plan stracił ważność. W studium- tereny istniejącej zabudowy mieszaniowo- usługowej na terenach leśnych. | Poza przetargiem | _____ | _____ |
| 6 | 202/2 ułankowa część | 34879 | 374 | Łask, ul. Polna 19 | Lokal mieszkalny nr 16 o pow. 47,59 m2, udział 4759/81690 w częściach wspólnych budynku i w gruncie. | Plan stracił ważność. W studium- tereny istniejącego wielofunkcyjnego śródmieścia. | Poza przetargiem na rzecz najemcy | _____ | _____ |
| 7 | 47/1 ułankowa część | 33638 | 951 | Łask, ul. Polna 11 | Lokal mieszkalny nr 30 o pow. 46,58 m2, udział 4658/191970 w częściach wspólnych budynku i w gruncie. | - ,, - | - ,, - | _____ | _____ |
| 8 | 49/8 ułankowa część | 33609 | 629 | Łask, ul. Jana Pawła II 12 | Lokal nr 9 o pow. 42,60 m2, udział 4260/110470. | - ,, - | - ,, - | _____ | _____ |

| | Wartość Gruntu | Opłaty wg stawek procentowych | | Terminy Wnoszenia opłat | Aktualiza- cja opłat | Okres umowy | Cena nieruchomości | Wysokość bonifikaty |
|---|-------------------|-------------------------------|--------|----------------------------|-------------------------|----------------|-----------------------|------------------------|
| | | pierwsza | Roczna | | | | | |
| 1 | 43.200 zł | ----- | ----- | ----- | ----- | ----- | 43.200 zł | ----- |
| 2 | 61.900 zł | ----- | ----- | ----- | ----- | ----- | 61.900 zł | ----- |

| | | | | | | | | |
|---|-------------------------------|-------|-------|-------------------------------|---|-------|-----------|--------------------------------|
| 3 | 40.260 zł | _____ | _____ | _____ | _____ | ----- | 40.260 zł | _____ |
| 4 | 15.100 zł | _____ | _____ | _____ | _____ | _____ | 15.100 zł | _____ |
| 5 | 1.500 zł | _____ | _____ | _____ | _____ | _____ | 1.500 zł | _____ |
| 6 | 710 zł ułamkowa część działki | 25% | 1% | Do dnia 31 marca każdego roku | Oplaty roczne mogą ulec zmianie na skutek zmiany wartości gruntu, w okresach nie krótszych niż jeden rok. | _____ | 41.100 zł | 80% przy zapłacie jednorazowej |
| 7 | 710 zł ułamkowa część działki | 25% | 1% | - ,, - | - ,, - | _____ | 42.800 zł | 70% przy zapłacie jednorazowej |
| 8 | 780 zł ułamkowa część działki | 25% | 1% | - ,, - | - ,, - | _____ | 36.800 zł | 80% przy zapłacie jednorazowej |