

**ZARZĄDZENIE NR 148/05**  
**BURMISTRZA ŁASKU**  
**z dnia 6 grudnia 2005r.**

**w sprawie ogłoszenia pisemnego przetargu nieograniczonego na  
wydzierżawienie i oddanie w najem nieruchomości położonej w Łasku przy  
ul. Objazdowej**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym ( Dz.U. z 2001r. Nr 142, poz. 1591; z 2002r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271, Nr 214, poz. 1806; z 2003r. Nr 80, poz. 717, Nr 162, poz. 1568; z 2004r. Nr 102, poz. 1055 i Nr 116, poz. 1203) oraz art. 13 ust. 1, art. 28, art. 37 ust. 1, art. 38 ust. 1 i 2, art. 39, art. 40 ust. 1 pkt 3 i ust. 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami ( Dz.U. z 2004r. Nr 261, poz. 2603 i Nr 281, poz. 2782) oraz rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości ( Dz.U. Nr 207, poz. 2108) oraz zarządzenia Nr 122/05 Burmistrza Łasku z dnia 6 października 2005r. w sprawie podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w drodze przetargu, poza przetargiem, oddania w trwałe zarząd i wydzierżawienia  
**Burmistrz Łasku zarządza, co następuje:**

§ 1 Ogłaszam pisemny przetarg nieograniczony na wydzierżawienie i oddanie w najem nieruchomości położonej w Łasku, przy ul. Objazdowej.  
Przedmiotem przetargu jest grunt o pow. 50,93 m<sup>2</sup> stanowiący część działki oznaczonej numerem 83/1 oraz budynek o pow. 29,07 m<sup>2</sup>.

§ 2. Przetarg przeprowadzi Komisja Przetargowa powołana na podstawie zarządzenia Nr 121/04 Burmistrza Łasku z dnia 28 października 2004r. w sprawie powołania Komisji ds. rokowań i przetargów.

§ 3. Szczegółowe warunki przetargu określa załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§ 4. Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Gruntami i Urbanistyki Urzędu Miejskiego w Łasku.

§ 5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**Burmistrz Łasku**  
( - )  
**mgr Jacek Paluszyński**

Załącznik Nr 1  
do zarządzenia Nr 148/05  
Burmistrza Łasku  
z dnia 6 grudnia 2005r.

1. Nieruchomość położona jest w Łasku, przy ul. Objazdowej.
2. Przedmiotem przetargu jest:
  - budynek o pow. 29,07 m<sup>2</sup>;
  - grunt o pow. 50,93 m<sup>2</sup> stanowiący część działki nr 83/1.
3. Nieruchomość będąca przedmiotem wydzierżawienia i oddania w najem zostanie przeznaczona na cele handlowe, usługowe i produkcyjne.
4. Wywoławczą stawkę czynszu ustala się na podstawie zarządzenia Nr 95/2003 Burmistrza Łasku z dnia 16 września 2003r. w sprawie ustalenia stawek czynszu dzierżawnego za tereny oddane w dzierżawę i najem lokali, stanowiących własność Gminy Łask oraz zarządzenia Nr 13/2004 Burmistrza Łasku z dnia 3 lutego 2004r. w sprawie zmiany zarządzenia Nr 95/2003 Burmistrza Łasku z dnia 16 września 2003r. w sprawie ustalenia stawek czynszu dzierżawnego za tereny oddane w dzierżawę i najem lokali, stanowiących własność Gminy Łask i odpowiednio czynsz dzierżawny wyniesie:
  - za budynek o pow. 29,07 m<sup>2</sup> – 121,40 zł + 22% VAT
  - za grunt o pow. 50,93 m<sup>2</sup> – 243,35 zł + 22% VAT
5. Czynsz płatny będzie do 10-go każdego miesiąca kalendarzowego.
6. Stawka czynszu może ulec zmianie.
7. Umowa najmu zostanie zawarta na okres 3 lat z możliwością przedłużenia.
8. Oferta powinna zawierać:
  - imię, nazwisko i adres oferenta lub nazwę firmy oraz jej siedzibę;
  - datę sporządzenia oferty;
  - oświadczenie, że oferent zapoznał się z warunkami przetargu i przyjmuje te warunki bez zastrzeżeń;
  - oferowaną miesięczną stawkę czynszu za 1 m<sup>2</sup> + 22% VAT.
9. Ofertę należy składać w zamkniętej kopercie oznaczonej „Oferta na wydzierżawienie i oddanie w najem nieruchomości”, w Urzędzie Miejskim w Łasku, ul. Warszawska 14, pok. 29 do dnia 12 stycznia 2006r. do godz. 15.00.  
Przetarg odbędzie się w dniu 18 stycznia 2006r. o godz. 13.00, w Urzędzie Miejskim w Łasku, ul. Warszawska 14, w sali nr 100.