

**UCHWAŁA NR XXI/266/2020  
RADY MIEJSKIEJ W ŁASKU**

z dnia 3 czerwca 2020 r.

**w sprawie rozpatrzenia petycji o zmianę miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego  
dla obszaru położonego w miejscowości Orchów, gmina Łask**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2020 r. poz. 713) oraz art. 9 ust. 2 i art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 11 lipca 2014 r. o petycjach (Dz. U. z 2018 r. poz. 870) uchwała się, co następuje:

§ 1. 1. Uznaje się za bezzasadną petycję złożoną przez mieszkańców wsi Orchów o zmianę miejscowego planu zagospodarowania dla obszaru położonego w miejscowości Orchów, gmina Łask.

2. Uzasadnienie rozpatrzenia petycji stanowi załącznik do niniejszej uchwały.

§ 2. Zobowiązuje się Przewodniczącego Rady Miejskiej w Łasku do powiadomienia wnoszącego petycję o sposobie jej załatwienia.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady  
Miejskiej w Łasku

**Robert Bartosik**

Załącznik do uchwały Nr XXI/266/2020  
Rady Miejskiej w Łasku  
z dnia 3 czerwca 2020 r.

### Uzasadnienie

W dniu 9 marca 2020 r. wpłynęła petycja mieszkańców wsi Orchów w sprawie zmiany zapisów miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru położonego w miejscowości Orchów, gmina Łask, uchwalonego przez Radę Miejską w Łasku w dniu 3 lipca 2019 r., polegającej na zmianie przeznaczenia usługowego na terenach jeszcze niezagospodarowanych na przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową.

Petycja skierowana została do Komisji Skarg, Wniosków i Petycji w celu jej zbadania i wyrażenia opinii.

Komisja zapoznała się z treścią petycji oraz wyjaśnieniami Pana Burmistrza.

Z wyjaśnień Pana Burmistrza wynika, że obecne przeznaczenie usługowe w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego dla obszaru położonego w miejscowości Orchów, gmina Łask na terenach jeszcze niezagospodarowanych, a wcześniej wyznaczonych pod zabudowę mieszkaniową wynika z konieczności zachowania przepisów ustawy z dnia 20 maja 2016 r. o inwestycjach w zakresie elektrowni wiatrowych. Ustawa określa odległość, w której mogą być lokalizowane i budowane elektrownie wiatrowe od budynku mieszkalnego albo budynku o funkcji mieszanej, w skład której wchodzi funkcja mieszkaniowa oraz budynek mieszkalny albo budynek o funkcji mieszanej, w skład której wchodzi funkcja mieszkaniowa - od elektrowni wiatrowej. Odległość ta musi być równa lub większa od dziesięciokrotności wysokości elektrowni wiatrowej mierzonej od poziomu gruntu do najwyższego punktu budowli wliczając elementy techniczne, w szczególności wirnik wraz z łopatom (całkowita wysokość elektrowni wiatrowej). Plan miejscowy odnosi się do odległości od projektowanych elektrowni wiatrowych w Orchowie, które uzyskały prawomocne pozwolenie na budowę. Pozwolenia na budowę elektrowni wiatrowych wydane przed dniem wejścia w życie ustawy zachowują moc, o ile w ciągu 5 lat od dnia wejścia w życie ustawy wydana zostanie decyzja o pozwoleniu na użytkowanie. tj. do 15 lipca 2021 r.

Komisja Skarg, Wniosków i Petycji po przeanalizowaniu sprawy wnioskuje do Rady Miejskiej w Łasku o uznanie petycji za **bezzasadną**.

Jednocześnie Komisja postuluje, aby w przypadku braku realizacji elektrowni wiatrowych, po 15 lipca 2021 r. podjąć działania zmierzające do zmiany obowiązujących dokumentów planistycznych tj. Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Łask i miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego dla obszaru położonego w miejscowości Orchów, gm. Łask.

Rada Miejska w Łasku podzieliła stanowisko Komisji Skarg, Wniosków i Petycji co do sposobu rozpatrzenia petycji i uznała petycję za **bezzasadną**.

#### Pouczenie:

Podmiot właściwy do rozpatrzenia petycji może pozostawić bez rozpatrzenia petycję złożoną w sprawie, która była przedmiotem petycji już rozpatrzonej przez ten podmiot, jeżeli w petycji nie powołano się na nowe fakty lub dowody nieznanne podmiotowi właściwemu do rozpatrzenia petycji.

W ww. przypadku podmiot właściwy do rozpatrzenia petycji niezwłocznie informuje podmiot wnoszący petycję o pozostawieniu petycji bez rozpatrzenia i poprzednim sposobie załatwienia petycji (art. 12. ust. 1 i 2 ustawy z dnia 11 lipca 2014 r. o petycjach).

Sposób załatwienia petycji nie może być przedmiotem skargi (art. 13. ust. 2 ustawy z dnia 11 lipca 2014 r. o petycjach).