

Projekt

Zatwierdzony przez

BURMISTRZ

Gabriel Sekuładrek

[Handwritten signature]
24.03.2020

**UCHWAŁA NR
RADY MIEJSKIEJ W ŁASKU**

z dnia 2020 r.

w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie umowy dzierżawy

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2020 r. poz. 713) oraz art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 65, 284, 471, 782) uchwala się, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na zawarcie umowy dzierżawy garażu nr 1 o powierzchni 15,39 m², położonego w Łasku przy ul. Pl. Szarych Szeregów 5, nr ewidencyjny gruntu 231 obręb 4, na okres trzech lat.

§ 2. Wyraża się zgodę na odstąpienie od obowiązku przetargowego zawarcia umowy dzierżawy na rzecz osoby, która korzystała jako ostatnia z przedmiotowego garażu na podstawie umowy dzierżawy.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Łasku.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Zakład Gospodarki Mieszkaniowej
ul. 9 Maja 33

98-100 Łask, tel./fax 43/ 675 37 80

KIEROWNIK
Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej
w Łasku

[Handwritten signature]
mgr Iwona Stolarek-Molenda

RADA MIEJSKA
w Łasku

98-100 Łask, ul. Warszawska 14
tel. 043-676-83-01; 043-676-83-19
fax: 043-676-83-88

[Handwritten signature]
wpl. 24.06.2020

*Nie wnoszę zastrzeżeń
formalno-prawnych*

KADUCA PRAWNY
[Handwritten signature]
Paweł Kijowski

Uzasadnienie

Zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. 2019 r. poz. 506, 1309, 1571, 1696, 1815) – dla stron zawierających kolejne umowy dzierżawy oraz najmu na czas oznaczony do 3 lat, dla których przedmiotem jest ta sama nieruchomość wymagana jest zgoda Rady Miejskiej.

Projekt uchwały dotyczy dzierżawy garażu nr 1 o powierzchni 15,39 m², położonego w Łasku przy ul. Pl. Szarych Szeregów 5. Dotychczasowy dzierżawca zwrócił się z podaniem o przedłużenie umowy dzierżawy na kolejny okres 3 lat.

Czynsz za dzierżawę garażu jest zgodny z Zarządzeniem Nr 131/2019 Burmistrza Łasku z dnia 13 maja 2019 roku w sprawie ustalenia stawek czynszu dzierżawnego za tereny oddane w dzierżawę i najem lokali stanowiących własność Gminy Łask i wynosi 56,79 zł (brutto) w stosunku miesięcznym.

Wobec powyższego przygotowano projekt uchwały na rzecz dotychczasowego dzierżawcy.

