

**ZARZĄDZENIE NR 4/2020**  
**BURMISTRZA ŁASKU**

z dnia 8 stycznia 2020 r.

**w sprawie podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę oraz do sprzedaży poza przetargiem na rzecz najemcy;**

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami /tj. Dz. U. z 2018r. poz. 2204, poz. 2348; z 2019r. poz. 270, poz. 492, poz. 801, poz.1309, poz.1589, poz.1716, poz.1924, poz.2020/ **Burmistrz Łasku zarządza, co następuje:**

**§ 1.** Podaje się do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę poł. w Łasku przy ul. Warszawskiej oraz do sprzedaży poza przetargiem na rzecz najemcy poł. w Łasku przy ul. Dębowej.

**§ 2.** Szczegółowe dane dotyczące nieruchomości określonej w § 1, zawiera załącznik nr 1 do niniejszego Zarządzenia.

**§ 3.** Wykaz podlega wywieszeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Łasku, to jest od 14.01.2020r. do 04.02.2020r. Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości wynosi 6 tygodni tj. od 14.01.2020r. do dnia 25.02.2020r.

**§ 4.** Wykonanie Zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miejskiego w Łasku.

**§ 5.** Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Załącznik do zarządzenia Nr 4/2020  
Burmistrza Łasku  
z dnia 8 stycznia 2020 r.

**w sprawie podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę oraz do sprzedaży poza przetargiem na rzecz najemcy ;**

Lp.	Nr ewidencyjny nieruchomości	Oznaczenie w księdze wieczystej	Powierzchnia w ha / m <sup>2</sup>	Polożenie nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie w planie miejscowym	Przeznaczony do:		
							sprzedaży	użytko-wania	oddania w najem lub w dzierżawę
1.	33/2	SR1L/00022792/6	część działki o pow. 16,50m <sup>2</sup>	Łask, ul. Warszawska, obręb 13	nieruchomość gruntowa	Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego - tereny komunalizacji: skrzyżowanie	-----	----	oddaje się w dzierżawę celem ustawienia kontenera na odpady wielogabarytowe związane z prowadzeniem działalności gospodarczej
2.	122/1 udział 6355/174669	SR1L/00028044/0	2307m <sup>2</sup>	Łask, ul. Dębowa 6, obręb 15	nieruchomość gruntowa	Plan stracił ważność Według studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego- tereny zabudowy mieszkaniowo- usługowej o wysokiej intensywności.	poza przetargiem na rzecz najemcy	----	-----

Lp.	Wartość gruntu	Opłata według stawek procentowych		Terminy:		Okres umowy	Cena nieruchomości	Wysokość bonifikaty
		pierwsza	roczna	Wnoszenia opłat	Aktualizacji opłat			
1.	-----	-----	-----	Do dnia 10-go każdego miesiąca	Stawka czynszu może ulec zmianie	trzydzieści miesięcy	<b>Czynsz z tytułu dzierżawy 90,75 zł + podatek VAT</b>	-----
2.	<b>7 700zł</b>	-----	-----	-----	-----	-----	<b>190 700 zł</b> w tym wartość ułamkowej części gruntu	50% przy zapłacie jednorazowej